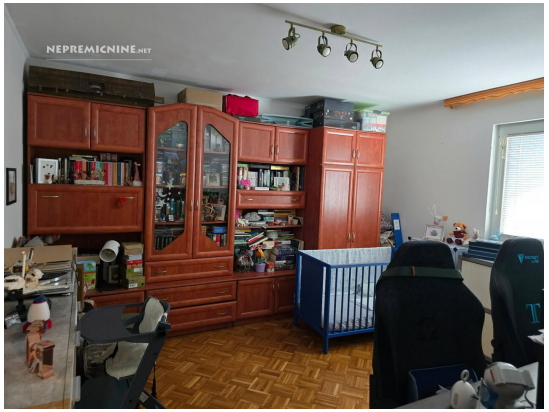
Prodaja hiša ANKARAN, 141,00 420.000,00 EUR





Transakcija:	**Prodaja**
Tip:	**Hiša - Vrstna**
Velikost:	**141,00m²**
Lokacija:	**ANKARAN, J. Primorska**
Šifra:	**Ni podatka**
Država:	**Slovenija**
Leto izgradnje:	**adaptirano leta 2003**
Energetski razred:	**Ni podatka**

141 m², vrstna, adaptirana l. 2003, 113 m² zemljišča, Ankaran, Premančan, 5 km od morja in plaže, vogalna vrstna dvostanovanjska hiša v dveh etažah, 141 m², parcela 113 m², prodamo. Cena: 420.000,00 EUR

Ankaran (okolica), Premančan, 5 km od morja in plaže, vogalna vrstna dvostanovanjska hiša v dveh etažah (P+1), 141 m² bruto tlorisne površine (neto 102 m²), adaptirana leta 2003, vsi priključki. V pritličju 2 sobno stanovanje v izmeri 46 m², v prvem nadstropju 3 sobno stanovanje v izmeri 56 m². Poleg hiše se razteza velika parcela v izmeri 1.482 m², ki je v lasti občine in je trenutno v najemu - možnost potencialnega nakupa. Energetska izkaznica v izdelavi. **PRODAMO;** Cena: 440.000 Eur; **ZNIŽANA CENA: 420.000 Eur** oz. dogovor. Nepremičnina je v **eksluzivni** prodaji. Ogledi so možni **izključno** z našim nepremičninskim posrednikom.
KUPEC NE PLAČA PROVIZIJE!
Pogoj prodajalca za sklenitev posla: kupec plača **davek na promet nepremičnin v višini 2%** prodajne cene oz. davčne osnove.

STENAT 2000 Nepremičninska družba KOPER

Agencija Stenat 2000
Pristaniška ul.3
6000, Koper, Slovenija

Telefon: **041/681-204** - Goran
stenat@siol.net