



Transakcija:	<b>Prodaja</b>
Tip:	<b>Stanovanje - 1-sobno</b>
Velikost:	<b>30,00m<sup>2</sup></b>
Nadstropje:	<b>3/3</b>
Lokacija:	<b>PORTOROŽ, J. Primorska</b>
Šifra:	<b>Ni podatka</b>
Država:	<b>Slovenija</b>
Leto izgradnje:	<b>adaptirano leta 2000</b>
Energetski razred:	<b>Ni podatka</b>

30 m<sup>2</sup>, 1-sobno, adaptirano l. 2000, 3/3 nad., Portorož, center, bližina plaže, 1 sobno stanovanje z ločenim spalnim delom, 30 m<sup>2</sup>, III. nadstropje, prodamo. Cena: 225.000,00 EUR

**Portorož, center, bližina plaže**, 1 sobno stanovanje z ločenim spalnim delom, 30 m<sup>2</sup>, III. nadstropje.

Razporeditev prostorov:  
predprostor, kuhinja z dnevno sobo, spalnica in kopalnica.

Stanovanje je potrebno adaptacije.

Leta 2023 je bila obnovljena streha stavbe.

Leta 2024 pa je bilo obnovljeno odvodnavanje meteornih vod (novi jaški, novi tlakovci).

Stanovanje se nahaja v mirni okolici in bližini vse potrebne infrastrukture (avtobusna postaja, trgovine, pošta, lekarna...).

Energetska izkaznica v izdelavi. **PRODAMO**; Cena: 230.000 Eur. **ZNIŽANA CENA: 225.000 Eur** oz. dogovor.