



Transakcija:	Prodaja
Tip:	Stanovanje - 3-sobno
Velikost:	53,00m²
Nadstropje:	2/2
Lokacija:	IZOLA, J. Primorska
Šifra:	Ni podatka
Država:	Slovenija
Leto izgradnje:	adaptirano leta 2009
Energetski razred:	EI v izdelavi

53 m², 3-sobno, adaptirano l. 2009, 2/2 nad., Izola, center, bližina mestne plaže in hotela Marina, 3 sobno stanovanje, prodamo. Cena: 219.000,00 EUR

Izola - center, prva vrsta ob morju na Velikem trgu in neposredna bližina hotela Marina. Stanovanje se nahaja v 2. nadstropju staromeščanske hiše, ki je bila zgrajena v letih 1900. Staromeščanska hiša ima novodobna priključka kot sta KTV in optika.

Stanovanje v velikosti 53,20 m² zajema naslednje prostore: hodnik, dnevno sobo, kuhinjo, spalnico, otroško sobo in kopalnico.

Prodaja se opremljeno. Lastnik je stanovanje prenovil in opremil leta 2009.

Ogrevanje je preskrbljeno z 2 (dvemi) klimatskimi napravami.

V pritličju večstanovanjske hiše mu pripada lastniški kletni prostor.

Pred samo stavbo so ladijski privezi. Lastnik ima v najemu privez, ki ga bodočemu lastniku odstopi (najem je namenjen za barke v velikosti do 6 metrov). Strošek priveza znaša 450 Eur/leto.

Parkirišče je takoj pred stavbo. Vseljivo je po dogovoru.

PRODAMO; Cena: 219.000 Eur oz. dogovor. Izredna lokacija ob morju.

OGLEDI SO MOŽNI IZKLJUČNO Z NAŠIM NEPREMIČNINSKIM POSREDNIKOM.